



Conducta

MODULBAU SCHULANLAGE

Verfügbar ab Februar 2026

Wo Architektur beweglich bleibt,
entsteht ein Raum voller
Möglichkeiten – Ein Lernort,
der sich den Kindern öffnet
und ihnen Raum zur Entfaltung
schenkt.





DIE WICHTIGSTEN FAKTEN IM ÜBERBLICK

Seit 2023 wird die moderne, dreigeschossige Anlage mit 2'200 m² Nutzfläche als Schulgebäude genutzt. Die flexibel gestaltbaren Räume passen sich mühelos an wechselnde Anforderungen an und können nach individuellem Bedarf am neuen Standort wieder aufgebaut werden.

Objekt	Schulprovisorium Schenkön
Aktuelle Adresse	Schulhausstrasse 3, 6214 Schenkön
Verfügbar ab	Februar 2026
Preis	Miete oder Kauf auf Anfrage (exklusive Mobiliar)
Baujahr	2023
Bauzeit	ca. 6 Wochen
Aktuelle Nutzungsdauer	2.5 Jahre
Fläche	2'200 m ²
Anzahl Geschosse	3
Raumprogramm	12 Klassenzimmern sowie Räume für Werken, Handarbeiten und Mehrzwecknutzungen
Anzahl Container	150
Aussenfarbe	RAL 7016 Anthrazitgrau
Elektrik	CH Norm 400V/32A/5
Fenster	Fenster mit Gasfüllung, Bürofenster mit 3-Fachverglasung mit VSG (2-Kammer), Sanitär Fenster mit 3-Fachverglasung mit VSG (2-Kammer) und Sichtschutz
Brandschutz	REI30
Gebäudeisolierung	Boden: PIR110PU50
	Wand: PIR110MW80
	Dach: PU100MW100
Besonderheiten	Steckdosen mit Berührungsschutz
	Besetzt/frei Tür mit WC-Knauf (besetzt/frei Anzeige)
	Innenliegende Brandschutztüre inkl. Kopplungszarge 1000 x 2125 mm mittig im Doppelpaneel eingebaut







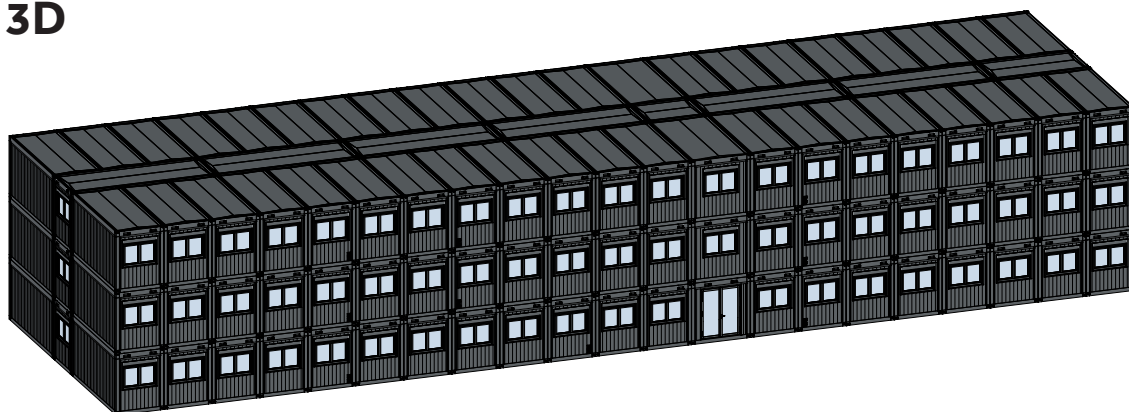




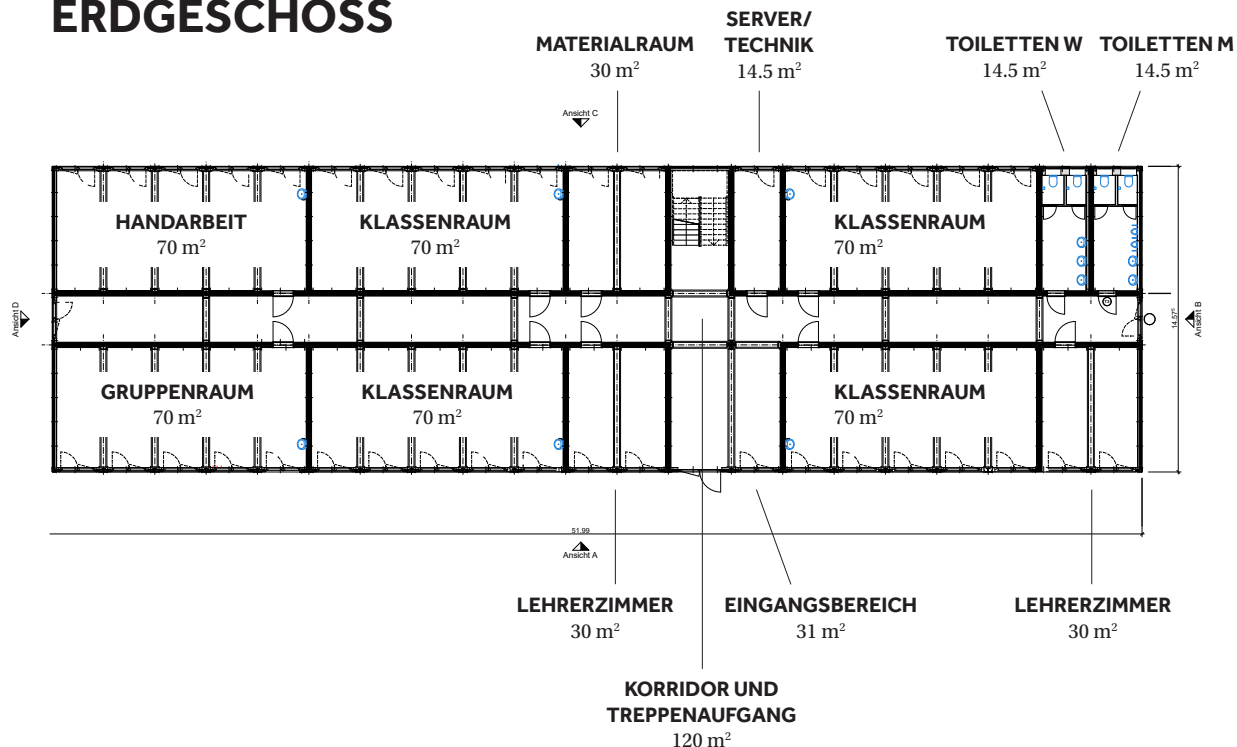


GRUNDRISS

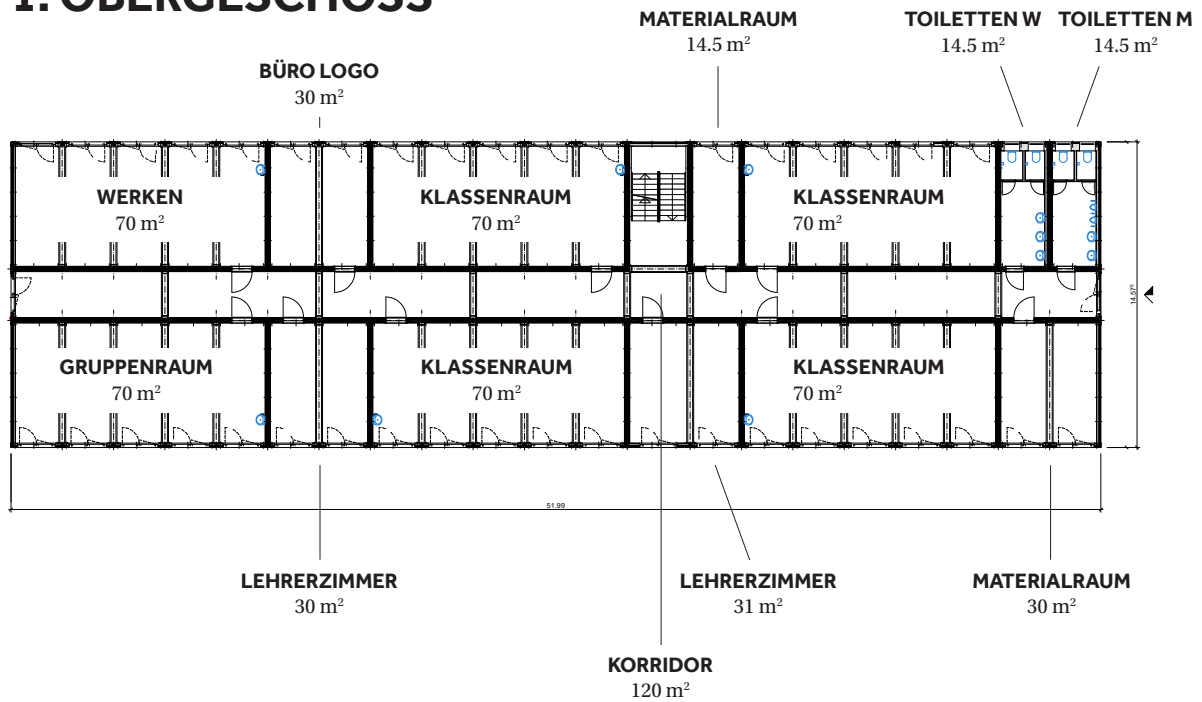
3D



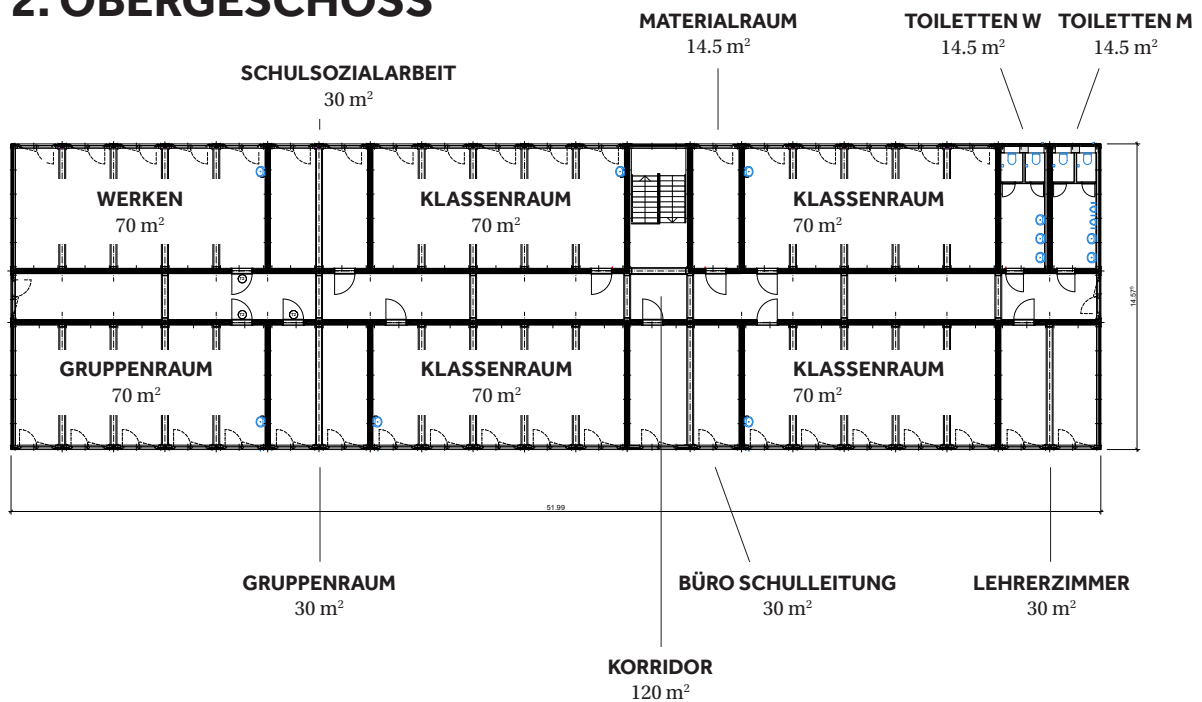
ERDGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



2. OBERGESCHOSS



WIR STEHEN IHNEN ZUR SEITE

1

**Kostenlose
Besprechung der
Möglichkeiten**

Eine erste Bedarfsklärung sowie das Aufzeigen von diversen Optionen in hochwertiger Ausführung gibt Ihnen unverbindlich einen besseren Überblick – ohne Planungsaufwand für Sie.

2

**Workshop zur
Machbarkeitsstudie
und Kostenschätzung**

Zusammen führen wir eine Analyse Ihres Standortes mit verfügbaren Flächen, Anschlüssen und Genehmigungen durch. Anschliessend erstellen wir eine erste Raumplanung mit Grundriss und Ausstattungsoptionen sowie einer Kostenschätzung mit Zeitplan als Entscheidungsgrundlage.

3

**Lieferung
vorgefertigter
Module**

Die Module werden innert kurzer Zeit in unserem Werk produziert – witterungsunabhängig und terminsicher. Anschliessend liefern wir die Module zum gewünschten Termin vor Ort.

4

**Zusammensetzung
und Feinschliff**

Die Module werden in wenigen Tagen aufgestellt und verbunden. Dazu kommt noch eine Endkontrolle sowie individuelle Anpassungen im Innenausbau – und schon übergeben wir Ihnen bezugsbereit die Schlüssel!

5

**Betreuung und
Lifecycle
Management**

Bei uns endet die Zusammenarbeit nicht mit der Schlüsselübergabe. Wir unterstützen Sie gerne mit unseren Serviceangeboten bei der Instandhaltung oder beraten Sie wieder, wenn eine Erweiterung, Umnutzung oder Versetzung Ihres Modulbaus ansteht.

PERSÖNLICH FÜR SIE DA

Interessiert?
Gerne berate ich Sie persönlich.



NICOLAS HUBER
Projektentwickler Modulbau
+41 79 884 27 42
nicolas.huber@conducta.ch



Unverbindliches Beratungsgespräch
vereinbaren

UNSERE STANDORTE



STANDORTE SCHWEIZ

Conducta AG
Stegackerstrasse 6
CH-8409 Winterthur

Telefon +41 52 234 51 51
info@conducta.ch

Conducta SA
Ch. de la Clopette 30
CH-1040 Echallens

Telefon +41 21 886 34 00
contact@conducta.ch

Conducta AG
Glänternstrasse 3
CH-8864 Reichenburg

Telefon +41 55 285 84 14
reichenburg@conducta.ch

Conducta AG
Riedbachstrasse 212
CH-3020 Bern

Telefon +41 31 858 51 00
bern@conducta.ch

Conducta AG
Industriestrasse 4
CH-7203 Trimmis

Telefon +41 81 322 53 33
trimmis@conducta.ch

Conducta AG
Hodler 11
CH-4624 Härkingen

Telefon +41 79 821 29 22
haerkingen@conducta.ch